



COMUNE DI LETOJANNI

C.A.P. 98037

Provincia di Messina

Codice Fiscale 00390050839

TEL. (0942) 36110 - 36040 FAX (0942) 36048

c.c.p. 14059984

Oggetto: **AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (ex art. 9, 10, 11, 16, 19 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)**

Lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RIPRISTINO AMBIENTALE DEL TORRENTE ANDREANA" nel Comune di Letojanni. - C.U.P.: E39D15002490002

Il Sottoscritto Arch. Carmelo Campailla nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Letojanni e la Sottoscritta Avv. Chiara Morelli nella qualità di Segretario del Comune di Letojanni.

Considerato che a seguito dell'avvio del Procedimento di esproprio, notificato alla ditta Stevani Umberto e alla ditta Pocorobba Giuseppe, è pervenuta da parte del Signor Stevani Umberto, giusto prot. 7631 del 29/06/2021, una nota con le seguenti osservazioni:

- ✓ la particella 305 quanto la particella 1079 (la quale ha sostituito le particelle 307 e 308), risultano interessate dalla Concessione Edilizia con contributo del Comune di Letojanni, prot. n. 7780, Registro concessioni n. 19/90.
- ✓ la determinazione dell'indennità di esproprio appare essere inferiore rispetto all'effettivo valore di mercato degli immobili in argomento.

Visto il DECRETO dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente del 27/09/1979.

Visto il Programma di fabbricazione approvato con D.A. n. 46 DEL 16/05/1974

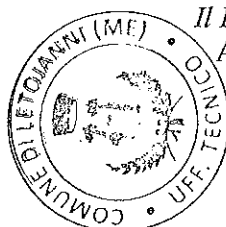
DICHIARANO

Che la porzione oggetto di esproprio della particella 305 e la porzione oggetto di esproprio della particella 1079 ricadono in zona "E verde agricolo, e che tale area, rientra nella fascia di rispetto ml 15.00 del Torrente Andreana.

Letojanni, 14/11/2022

Il Segretario Comunale

Avv. Chiara Morelli



Il Responsabile Area Tecnica

Arch. Carmelo Campailla